

Số: 725 /TB-HDTV

Trà Vinh, ngày 19 tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, địa chỉ: 96 Phạm Hồng Thái, khóm 3, phường 2, thành phố Trà Vinh. Website: <http://daugiatravinh.vn>

2. Người có tài sản: Ông Nguyễn Văn Đảm và bà Dương Thị Hoài Mộng, địa chỉ: cùng ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh - Tài sản thuộc quyền quản lý của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản bán đấu giá: **Quyền sử dụng** thửa đất số 564, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 111m<sup>2</sup>, loại đất ở đô thị. **Quyền sử dụng** thửa đất số 609, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 117,1m<sup>2</sup>, loại đất ở đô thị. Trên đất có nhà chưa được cấp sổ hữu. **Quyền sử dụng** thửa đất số 610, tờ bản đồ số 4, diện tích thửa đất 117,1m<sup>2</sup>, loại đất ở đô thị. Trên đất Nhà ở, đã được cấp quyền sở hữu nhà ở.

Toàn bộ 03 thửa 564; 609; 610 cùng tờ bản đồ số 4 và có 02 căn nhà và tài sản trên đất được miêu tả hiện trạng theo biên bản kê biên ngày 27/6/2024. Tất cả nhà và đất tọa lạc ấp Long Bình, phường 4, thành phố Trà Vinh.

**Giá khởi điểm: 5.000.000.000đ (Năm tỷ đồng).**

**Bước giá: 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng).**

4. Xem tài sản: ngày 14/8/2024 và 15/8/2024, tại nơi có tài sản đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 22/7/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 27/8/2024 tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

6. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đ (Năm trăm ngàn đồng)/ hồ sơ. Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đ (Một tỷ đồng). Khoản tiền đặt trước nộp chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh: Số 0741000619616 Vietcombank - chi nhánh Trà Vinh.

7. Đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước: Từ ngày 23/8/2024 đến 10 giờ 00 phút ngày 27/8/2024. Điều kiện đăng ký: cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Liên hệ trực tiếp Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh, điện thoại: 02943865399; 0913633661

a. Tổ chức, cá nhân nộp đơn đề nghị đấu giá (theo mẫu của công ty phát hành)

b. Thành phần Hồ sơ gửi kèm theo Đơn đề nghị đấu giá tài sản gồm:

Nếu là cá nhân: Gửi kèm theo CCCD (bản sao y); Nếu là công ty; tổ chức; đơn vị kinh doanh: Gửi kèm theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao y).

8. Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 30/8/2024, tại Công ty đấu giá hợp danh Trà Vinh.

9. Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

**Nơi nhận:**

- Chi cục THADS Tp Trà Vinh;
- Đài PT-TH tỉnh Trà Vinh (đề TB);
- <https://dgts.moj.gov.vn>;
- UBND phường 4;
- Khách hàng;
- Lưu: VT (HĐ: 173/2024)

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Thị Thu Hà